雅砻江两河口白玛营地用房建设施工及上游局新龙营地修缮招标项目公开招标公告

（项目编号：000645-26ZB0824/01）

1.招标条件

雅砻江两河口白玛营地用房建设施工及上游局新龙营地修缮招标项目（项目名称），项目资金来自企业自筹，招标人为雅砻江流域水电开发有限公司，招标代理机构为中投咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。本次招标采用资格后审。

2.项目概况与招标范围

2.1项目概况

本项目具体内容包含C1包、C2包两部分，招标完成后各包分别与中标人签订合同。

C1包名称为雅砻江两河口白玛营地建设管理及生产运行用房工程施工，发包人为雅砻江水电甘孜有限公司，现场管理机构为两河口建设管理局。

两河口白玛营地位于四川省甘孜藏族自治州雅江县呷拉镇。工程建设于2008年，总用地约261467㎡，营地内共有18幢主要建筑单体，分别为业主宿舍楼4幢，监理宿舍楼3幢，后勤服务宿舍楼1幢，设计宿舍楼1幢，业主餐厅1幢，社区服务中心1幢，试验中心1幢，四大中心2幢，办公楼1幢，体育中心1幢，接待中心1幢，室内运动馆1幢，建筑面积合计约61274㎡。另设有门卫岗亭等附属设备用房。

两河口白玛营地位于雅砻江地质气象灾害高发区。根据《建筑抗震设计标准》（GB/T50011-2010），四川省雅江县的抗震设防烈度为7度，设计基本地震加速度值为0.15g，所属的设计地震分组为第三组。场地内发育大小冲沟五条，延伸均较短，汇水面积小，沟形态多呈“S”，其上段多呈树枝状，无明显沟床，中段切割较深，多呈“V”型沟谷，下段沟谷较开阔，多呈“U”字型，沟床平均坡降约3%～7%，1号、2号冲沟曾发生过泥石流。

两河口白玛营地位于青藏高原东侧边缘地带，海拔在2625m～2735m之间，属川西高原气候区，营地内观测到的最高瞬时风速达29.11m/s。营地所处雅江县年均太阳能辐射约6027.8MJ/㎡，年均日照时间2388小时，日照多、辐射强。白玛

营地下游雅江县设有雅江气象站，距白玛营地约7km，台站海拔高度2600.9m。据雅江县气象站1961～2011年实测资料统计，多年平均降水量为746.1mm，雨季（5月～10月）降水量为694.2mm,占全年的93.0%，历年最大一日降水量为70.6mm。多年平均年蒸发量为1919.3mm（20cm口径蒸发皿）。多年平均相对湿度值为55%，最小值为0%。多年平均气温为10.9℃，极端最高气温为35.9℃，极端最低气温为-15.9℃。

两河口水电站2010年11月设立了自记气象站，观测有降雨、蒸发、气温、风速及风向、湿度等气象要素。据两河口气象站2011～2021年实测资料统计，多年平均降水量为802.3mm，雨季（5月～10月）降水量为753.0mm，占全年的93.9%，历年最大一日降水量为57.9mm。多年平均年蒸发量为1129.9mm（20cm口径蒸发皿）。多年平均相对湿度值为49.2%,最小值为2.1%。多年平均气温为11.5℃,极端最高气温为35.5℃,极端最低气温为-12.5℃。

本次雅砻江两河口白玛营地建设管理及生产运行用房工程施工项目内容包括工程范围内场平工程、房屋建筑安装工程（宿舍楼、车库、设备房、室外场平以及其它附属建筑物或构筑物等），项目总建筑面积约15197.59㎡，地上建筑面积约10955.98㎡。其中：1#宿舍楼建筑面积约5525㎡，2#宿舍楼建筑面积约5431㎡，地下建筑面积约4241.61㎡。

C2包：名称为雅砻江上游建设管理局（筹）新龙营地修缮，发包人为雅砻江水电甘孜有限公司。现场管理机构为上游建设管理局（筹）。

上游建设管理局（筹）位于四川省甘孜州新龙县境内。新龙县属青藏高原东缘梯级地貌的过渡带，气候为青藏高原亚润气候区。流域内由于地形起伏较大，因此气候具有明显的地域差异和垂直分布的变化，总体上看，气温随海拔高程增加而降低，河谷冬暖夏晾，高山寒冷。流域内的降水分布不均，冬季少雨干燥，夏季降雨集中，常形成暴雨，时常造成地质灾害。因受青藏高原 复杂地形的影响，新龙县形成了特有的高原季风气候，其特征为春秋连季、长冬无夏；日照充足，旱、雨季分明；昼夜温差较大，地方性大风明显，垂直气候变化显著。本工程沿线附近有国道 G317 和国道 G318、国道 G227 线、县道 X037 线。

新龙营地占地面积约 6.37 万㎡，营地现有建筑 13 处，2015 年投运至今，屋顶隔热层严重老化破损，防水层渗漏问题突出，导致顶层房间、阳台、楼道、会议室及楼梯间等多个区域不同程度出现渗漏水、墙面返潮、墙皮脱落现象；污水管

网频繁堵塞，异味散发，常规疏通无法根治，存在环保及安全隐患；屋顶女儿墙及外墙装饰层存在空鼓现象，部分区域已发生脱落，对营地内人员通行安全构成直接威胁。为保障营地正常运行、消除安全隐患，特别是减少渗漏水对建筑物造成进一步的侵蚀破坏，拟对新龙营地进行必要的修缮。

雅砻江水电甘孜有限公司为雅砻江流域水电开发有限公司依法注册成立的全资子公司。

2.2项目建设地点

C1包：四川省甘孜州雅江县呷拉镇两河口白玛营地。

C2包：四川省甘孜州新龙县上游建设管理局（筹）营地。

2.3项目名称

雅砻江两河口白玛营地用房建设施工及上游局新龙营地修缮。

2.4招标范围

C1包：

（1）营地场平工程，包括场平范围内房屋拆除、配电系统改迁及新建、场地内原供水管道拆除及新供水管道修建、场地开挖、场地回填、混凝土挡墙修建、边坡支护、场内道路等施工。其中场平范围内的房屋拆除工作包括1座净水站、1座柴油发电机房、1座岩芯库、1座食堂、1座净水站库房、约286米中水管道（DN100镀锌钢管及支架）、约180米供水管道（DN400涂塑钢管及镇墩）、3个10kV箱变（保护性拆除）、4根监控及应急广播立杆、1座集装箱值班房以及附属设备设施的拆除和建渣、设备的装卸运输。

（2）房屋建筑安装工程，本标段范围所有建筑物的结构、建筑、装修、给排水、消防、强电、弱电（含综合布线）、电梯、暖通等全部工程施工。

（3）为完成承建工程项目所需的所有临时工程设计、建设、运行、维护、拆除、撤离等，主要包括施工道路，施工用风、水、电、通信、照明设施，临时房屋建筑、公用设施以及劳动安全、健康环保、消防措施等。

（4）承包人需牵头完成施工许可证办理、工程竣工验收（含消防验收）、水土保持备案等，负责资料报送、会议组织（含支付专家来往现场交通费、咨询费、会务费等的处理）及其它需配合工作，确保合法合规地完成项目建设、验收的各项工作。

（5）为完成承建工程所有与有关各方的协调配合等工作包括在上述工作中。

C2包：

6 号楼屋面以及室内破损墙面修复，食堂屋面以及食堂污水改造等。

2.5计划工期

C1包：计划开工日期为2026年9月10日，计划完工日期为2028年10月31日。具体开工时间以本项目监理人发布的开工令为准。

C2包：计划开工日期为2026年9月10日，计划完工日期为2026年12月25日。具体开工时间以本项目监理人发布的开工令为准。

3.投标人资格要求

（1）投标人基本要求：投标人须为中华人民共和国国内的独立民事主体。

（2）投标人资质要求：投标人具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包资质二级及以上资质。

（3）投标人业绩要求：投标人自2021年1月1日（含）至投标截止日（以合同签订时间或合同执行期开始时间为准），具有（含在建）单个合同建筑面积13000㎡及以上房屋建筑工程施工业绩。

（4）投标人拟投入本项目主要人员最低要求：

1）拟任项目负责人（或称项目经理）：须为投标人本单位人员，具有一级建造师注册证书（建筑工程专业），具备有效的安全生产考核合格证书（B证），具有担任房屋建筑工程项目副经理及以上职务的经历。

2）拟任技术负责人（或称项目总工）：须为投标人本单位人员，具有中级工程师及以上职称，具有担任房屋建筑工程技术负责人（总工）及以上职务的经历。

3）安全副经理：须为投标人本单位人员，具有中级工程师及以上技术职称，具有安全生产考核合格证书（C3证）或具有中级注册安全工程师资格证书。

（5）投标人其它要求：具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。

（6）是否接受联合体投标：否。

（7）联合体要求：无。

（8）备注：无。

4.招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2026年7月16日18:00:00至2026年7月21日

18:00:00（北京时间，下同），在国投集团电子采购平台（以下简称“电子采购平台”）注册、下载电子招标文件（不接受其他方式下载）。请务必下载“.ZBJ”格式招标文件及其相关附件等全部资料。

4.2本项目不需购买招标文件。

5.投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年8月17日09:30:00；递交地点：电子采购平台。

5.2逾期上传的投标文件，电子采购平台将予以拒收。

备注：建议投标人提前1天将投标文件加密上传，以避免由于CA过期未续办、操作不熟练等原因导致当天无法上传。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在国投集团电子采购平台（https://www.sdicc.com.cn）和中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）上发布，对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告，而导致误报名或无效报名的情形，招标人及招标代理机构不予承担责任。

7.相关说明

7.1注册

投标人登录电子采购平台门户网站，点击右上角【用户注册】首先注册用户账号，再登录企业管理后台填写企业信息提交审核，审核情况将在24小时内（不含法定节假日）进行反馈，审核通过的投标人方可购买招标文件，请合理安排注册时间。

7.2标书款支付

需要支付标书款的项目，投标人登录电子采购平台门户网站，点击右上角【用户登录】-【供应商系统】，在【公告信息-采购公告】或【我的邀请】中选择项目，点击【进入项目】进入工作台，在【招标文件】环节，点击【购买招标文件】进行网上支付，招标方不接受线下支付；标书款发票为增值税电子普通发票，请投标人于购买招标文件5日后在【订单管理】中自行下载、打印。

7.3文件下载

投标人可在【我的项目】中选择项目，点击【进入项目】进入工作台，在

【招标文件】环节，点击【下载招标文件】自行下载招标文件电子版，招标方不再提供纸质招标文件。需要支付标书款的项目，标书款支付成功后才可下载。

7.4CA办理

CA数字证书为投标人参与投标的必备身份证明，用于投标文件的签章、加解密。首次办理CA（证书费用200元/年）的投标人须按照电子采购平台门户网站（https://www.sdicc.com.cn）【帮助中心】→【操作指南】“投标人CA办理操作说明”进行线上办理。如有CA相关问题，投标人可拨打北京数字认证股份有限公司客服热线，010-58515511按0转人工客服。已办理CA的投标人请注意使用时效，过期的须及时完成续期办理（证书费用150元/年），请投标人在投标文件递交截止时间7个工作日前递交CA申办资料，逾期导致投标文件递交不成功的，其后果由投标人自行承担。

7.5帮助

如需帮助，请登录电子采购平台网站首页【帮助中心】-【操作指南】。

7.6其他

本次招标活动所有信息发布和联络以投标注册时填写的信息为准，投标人应对填写的所有信息的真实性和准确性负责，并自行承担信息有误导致的一切后果。对本次招标活动有异议的，可在法律规定时间内通过电子采购平台向招标人或招标代理机构提出，联系方式见本公告。

8.监督部门

本招标项目的监督部门：国投集团采购服务中心。

联系电话：010-83325333。

9.联系方式

9.1招标人联系方式

招 标 人：雅砻江流域水电开发有限公司

联系人：伏喜军（总部）、张海龙（两河口技术）、胡昆（上游局技术）、张皓月（两河口商务）、刘钊（上游局商务）

联系电话：028-82907697、18783652672（两河口技术）、13881599921（上游局技术）、15756838108（两河口商务）、15351496608（上游局商务）

地　　址：四川省成都市成华区双林路288号

9.2招标代理机构联系方式

招标代理机构：中投咨询有限公司

联 系 人：敖晓军

联系电话：028-82907535、17610775998

地　　址：北京市丰台区汽车博物馆东路8号院金茂广场2号楼10层

邮　　箱：aoxiaojun@sdic.com.cn

备　　注：负责解释招标文件内容的相关事宜。

9.3电子采购平台联系方式

平台客服电话：400-688-6166

备注：**负责解释平台注册、标书获取、文件上传、客户端等操作事宜**。

招标人或其招标代理机构项目负责人：

敖晓军

机构名称：中投咨询有限公司

2026-7-16